

CENTRO UNIVERSITARIO DE CD. JUAREZ.

NOMBRE DE LA ASIGNATURA **Derecho Notarial.**

CICLO ESCOLAR

CLAVE DE LA ASIGNATURA

SERIACION

PROPOSITOS ESPECIFICOS DE LA ASIGNATURA

Objetivo:

Que conozca, recuerde y comprenda los aspectos fundamentales sobre el Notario Publico, sus antecedentes, la actividad del notario, sus características, los actos en los que interviene, la fe publica, conocer que es la función notarial, como se adquiere la patente y los requisitos, que es una escritura publica, un acta notarial, un testimonio, el protocolo abierto y cerrado, así como su actualidad, aplicación practica, y su fundamento legal.

METODOS Y ACTIVIDADES PARA ALCANZAR LOS PROPOSITOS DE LA ASIGNATURA O UNIDAD DE APRENDIZAJE

Exposición. Investigación. Debate .

DESCRIPCION SINTEZADA DE LOS CONTENIDOS DE LA ASIGNATURA O UNIDAD DE APRENDIZAJE POR TEMAS Y SUBTEMAS

Temas y Subtemas:

1. NOTARIO PÚBLICO.

Antecedentes históricos.

Concepto.

Características.

Actividades.

Fe publica.

Facultades.

2. DE LA EXPEDICION DE PARENTES AL EJERCICIO DEL NOTARIADO.

Requisitos para la patente a aspirantes al ejercicio del notariado.

Requisitos para la patente al notario publico.

Creación de nuevas notarias.

3. DEL EJERCICIO DE LA FUNCION NOTARIAL.

Cuando ejerce el notario sus funciones.

Cuando el notario de3 rehusarse.

Cuando el notario debe excusarse.

Actos propios del notario.

4. DEL PROTOCOLO Y LIBRO DE REGISTRO DE ACTOS FUERA DE PROTOCOLO.

Definición de protocolo.

Protocolo cerrado.

Protocolo abierto.

Protocolo especial.

5. ESCRITURAS Y ACTAS.

Definición de escritura.

Definición de acta.

Redacción de escrituras.

Que hace constar el notario bajo su fe.

6. TESTIMONIOS.

Definición de testimonio.

Expedición de testimonios.

7. DEL VALOR DE LAS ESCRITURAS, ACTAS Y TESTIMONIOS.

Cuando la escritura o actas son nulas.

8. DE LA VIGILANCIA DE LA FUNCION NOTARIAL.

Atribuciones de la dirección del registro publico de la propiedad y del notariado.

9. DE LA RESPONSABILIDAD EN EL EJERCICIO DE LA FUNCION NOTARIAL.

Sanciones.

10. DEL CONSEJO Y DE LOS COLEGIOS DE NOTARIO.

Como funcionan.

Atribuciones.

11. DE LAS ATRIBUCIONES DEL DEPARTAMENTO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD.

Atribuciones.

12. DEL RECURSO DE REVISION.

Plazo.

Tramitación del recurso.

Aplicación supletoria del Código de Procedimientos Civiles del Estado.

CRITERIOS Y PROCEDIMIENTOS DE EVALUACION DE LA ASIGNATURA O UNIDAD DE APRENDIZAJE

- 3 Exámenes parciales. 60 %
- Asistencia. 10 %
- Participación. 10 %
- Trabajo de Investigación. 20 %

BIBLIOGRAFIA

- Derecho Notarial. / Bernardo Pérez Fernández del Castillo.
- Derecho Notarial y Derecho Registral. / Luís Carral y de Teresa.
- Ley del Notariado del Estado de Chihuahua.
- Código Civil del Estado de Chihuahua.
- Jurisprudencias y tesis aisladas.

PERFIL ACADEMICO DE LOS DOCENTES REQUERIDO PARA IMPARTIR LA ASIGNATURA O UNIDAD DE APRENDIZAJE

Licenciado en derecho .Tres anos de experiencia en el área. Mínimo dos anos de docencia universitaria.
Maestría o especialidad en derecho.